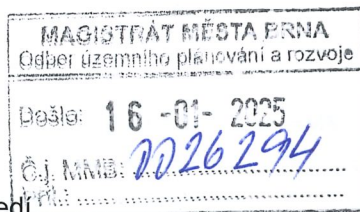


775/24

**Magistrát města Brna**

Odbor životního prostředí

Oddělení ochrany a tvorby životního prostředí



029/2024

**VÁŠ DOPIS Č. J.:****ZE DNE:****NAŠE Č. J.:**

MMB/0026294/2025/SLUD

**SPIS. ZN.:**

OZP/MMB/1117697/2024/01

MMB OÚPR

Koordinační pracoviště

-zde-

**VYŘIZUJE:**

Ing. Daniela Sluková, DiS.

**TELEFON:**

+420 542 174 469

**E-MAIL:**

slukova.daniela@brno.cz

**ID DATOVÉ SCHRÁNKY:** a7kbrnn**DATUM:**

15.01.2025

**POČET LISTŮ:**

1

**Výměna výtahu v objektu Radnická 370/12**

parc. č. 441 v k.ú. Město Brno

Stavebník: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

**Vyjádření k projektové dokumentaci pro stavební povolení**

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna obdržel dne 20.12.2024 žádost o vyjádření k projektové dokumentaci „VÝMĚNA VÝTAHU V OBJEKTU RADNICKÁ 370/12, BRNO“ zpracované v září 2024 Ing. et Ing. Pavlem Vyskočilem, ČKAIT 1005896.

Objekt má 1 podzemní a 4 nadzemních podlaží. V rámci stavby bude demontován původní lanový výtah včetně technického zařízení a šachetních dveří. Nebudou prováděny žádné stavební zásahy mimo úpravu šachetních portálů a vrtání prostupů ze strojovny do šachty.

**Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění:**

Odborný referent: Bc. Vlasta Páralová, tel: 542 174 534, paralova.vlasta@brno.cz

OŽP MMB upozorňuje, že zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, byl zrušen předcházející zákon č. 185/2001 Sb., včetně všech jeho provádějících právních předpisů. K zákonu č. 541/2020 Sb., o odpadech, byla vydána vyhláška č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů, v platném znění a vyhláška č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění.

OŽP MMB dále upozorňuje, že je nutné dodržet hierarchii způsobů nakládání s odpady dle § 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění. Stavební a demoliční odpady je třeba přednostně nabídnout k využití před odstraněním na skládku. Odpady kategorie 17 01 01, 17 0102 a 17 09 04 je nutné předat do zařízení k využití odpadu k recyklaci.

**Z hlediska ochrany ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění:**

Odborný referent: Jarmila Brandstätterová, DiS., tel: 542 174 571, brandstatterova.jarmila@brno.cz

Za činnost, při které může docházet ke znečišťování ovzduší, lze v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění, považovat možnou zvýšenou prašnost vyvolanou stavebními pracemi. Prachové částice představují na většině území města Brna velmi problematickou škodlivinu, která může mít negativní vliv na lidské zdraví anebo životní prostředí.

Referát ochrany ovzduší OŽP MMB proto vyžaduje, aby s přihlédnutím k charakteru prováděných prací byla dodržována technická a organizační opatření k omezení prašnosti (kropení vzniklých prašných ploch staveníště, zakrývání prašných materiálů, kontrola čistoty dotčených příjezdových komunikací a v případě způsobeného znečištění jejich důkladná očista).

**Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, a z hlediska ochrany a tvorby zeleně:**

Bez podmínky.

K předloženému záměru není nutné vydávat jednotné environmentální stanovisko dle zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, jelikož není nutné nahrazovat správní úkony stanovené jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí.

Toto vyjádření není rozhodnutím ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a nelze se proti němu odvolat, je podkladem pro povolující rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

Dokument je podepsán elektronickým podpisem	
Podpisující:	<b>Ing. Hana Zahradníčková</b>
Organizace:	Statutární město Brno, Magistr
Sériové č. cert.:	23325523
Vydavatel cert.:	PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas:	15.01.2025 16:00:02
Důvod:	
Místo:	

Ing. Martin Vaněček  
vedoucí Odboru životního prostředí  
v z. Ing. Hana Zahradníčková  
Podepsáno elektronicky

## Magistrát města Brna

Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA	
Odbor územního plánování a rozvoje	
Došlo:	10 -01- 2025
Č.j. MMB:	0011677
Přil:	

VÁŠ DOPIS Č. J.: MMB/1117697/2024  
VAŠE ZN.: OÚPR/K/0775/2024  
VAŠE SPIS. ZN.: 4100/OUPR/MMB/1109098/2024  
ZE DNE: 20. 12. 2024

Magistrát města Brna  
Odbor územního plánování  
a rozvoje

NAŠE Č. J.: MMB/00116112025  
SPIS. ZN.: OVLHZ/MMB/1117697/2024

VYŘIZUJE: Ďu,Po,Pot/Dr

DATUM: 8. 1. 2025  
POČET LISTŮ: 1

## Podklad pro vydání koordinovaného (závazného) stanoviska

podle ust. § 4 odst. 6 stavebního zákona

**Stavebník:** statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

**Zástupce stavebníka:** Ing. et Ing. Pavel Vyskočil, Nádražní 179, 664 99 Silůvky

**Stavba:** Výměna výtahu v objektu Radnická 370/12, Brno

**Stupeň dokumentace:** řízení o povolení stavby nebo zařízení

**Místo stavby:** p.č. 441  
k.ú. Město Brno

**Charakter stavby:**

**Účel stavby:**

**Údaje o stavbě, její popis:** Jedná se o výměnu výtahu ve stávající výtahové šachtě, která je umístěna uvnitř budovy. Rozvod vody není dotčen. Navýšení dešťových vod nevzniká. Odtok a vedení splaškových vod není dotčeno.

### Vodoprávní úřad

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Irena Ďurišová Sedláčková, tel: 542174145, [durisova.irena@brno.cz](mailto:durisova.irena@brno.cz)

Odbor VLHZ MMB, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 106 odst. 1 vodního zákona, vydává podle ust. § 18 vodního zákona následující **vyjádření**:

Připravovaná akce je z hlediska zájmů chráněných podle vodního zákona možná, stavba není vodním dílem.



### **Orgán státní správy lesů**

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Tomáš Pohl, tel: 542174018, [pohl.tomas@brno.cz](mailto:pohl.tomas@brno.cz)

Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství, jako věcně příslušný orgán státní správy lesů podle ust. § 48 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“) vydává podle ust. § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, následující **vyjádření**:

Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné podle lesního zákona.

### **Orgán ochrany zemědělského půdního fondu**

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Veronika Potyšová, tel: 542174615, [potysova.veronika@brno.cz](mailto:potysova.veronika@brno.cz)

Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství, jako věcně příslušný orgán státní správy na úseku ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) podle ust. § 13 odst. 1 písm. a) a ust. § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“) vydává podle ust. § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, následující **vyjádření**:

Navrhovaná stavba je z hlediska zájmů chráněných podle zákona o ochraně ZPF možná. Pozemek p.č. 441 v k.ú. Město Brno dotčený stavbou není součástí ZPF.

JUDr. Marta Kolková  
vedoucí Odboru vodního a lesního  
hospodářství a zemědělství

Dokument je podepsán elektronickým podpisem	
Podpisující:	<b>JUDr. Marta Kolková</b>
Organizace:	Statutární město Brno, Magistrát města Brna
Sériové č. cert.:	23519422
Vydavatel cert.:	PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas:	10.01.2025 10:18:06
Důvod:	
Místo:	